

Z Á P I S Č. 10/2011
ZE ZASEDÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU MÍSTNÍ ČÁSTI ŽILINA
OBEC NOVÝ JIČÍN

konaného dne 7. prosince 2011 v klubovně SeŠ přírodovědné a zemědělské

NÁVRH PROGRAMU:

- 1) Zahájení
- 2) Vyjádření k majetkoprávním záměrům
 - a) Stanovisko k opravě klubovny v prostorách u fotbalového hřiště Lamberský
 - b) Odkup pozemku – p. Melichářík
 - c) Odkup a pronájem pozemků – p. Bobáňová
- 3) Různé
- 4) Závěr

Přítomni: Jaroslav Perútka, Ing. Petr Nehasil, Markéta Kubínová, Miloslav Březovský, Dagmar Bartoňová, Mg. Jarmila Kociánová, Ludmila Honzková, Radmila Žemlová, , Hana Svěcená, Jiří Cyrus, Ing. Karel Segeta, Libuše Křištofová, Igor Galeta

Ze sedmnácti členů Osadního výboru přítomno 13 členů - %

Omluveni: Petr Horník, Radka Slívová, Ing. Ladislav Hradil

Účast občanů: Václav Krbeček

Hosté: Ing. Milan Grestenberger, Ing. Václav Dorazil

Zahájení zasedání: 17,00h

Konec zasedání: 17,55h

1. Zahájení zasedání Osadního výboru

Zahájení zasedání provedl předseda Osadního výboru p. Jaroslav Perútka přivítáním všech přítomných.

1a) Osadní výbor schválil program zasedání č.10/2011 ze dne 7.12.2011.

Výsledek hlasování: PRO : 13 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE: 0 hlasů

1b) Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání Osadního výboru:

Ověřovatelé zápisu: Ludmila Honzková, Hana Svěcená

Zpracování zápisu: Markéta Kubínová

2. Vyjádření k majetkoprávním záměrům

2a) Stanovisko k záměru Oprava klubovny-hřiště Lamberský za účelem zřízení pivnice

Nájemci prostor u fotbalového hřiště Lamberský, zastoupení p. Bruknerem žádají o povolení k přestavbě prostor bývalé klubovny na pivnici. V současné době jsou prostory neudržované a chátrají.

-Návrh na souhlas s přestavbou bývalé klubovny na prostory pivnice

Výsledek hlasování: PRO : 12 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE: 1 hlas

Usnesení: Osadní výbor doporučuje vydat povolení k přestavbě.

2b) Žádost o odkup pozemků č. 1055/5 k.ú. Žilina u Nového Jičína-p. Melichařík

P. Melichařík žádá o odkup parcely na ulici Potoční. Prodejem by se ovšem otevřela cesta pro novou výstavbu, což je vzhledem k dopravní nedostatečnosti této lokality zcela nevhodné. Již v minulosti vydal Osadní výbor několikrát zamítavé stanovisko k odkupu této parcely různým zájemcům. Na tomto stanovisku Osadní výbor i nadále trvá. Pokud nebude na ulici Potoční vyřešena situace s dopravní obslužností, prodej této parcely z majetku Města zcela nevhodný.

Návrh na zamítnutí odkupu výše uvedené parcely panu Melichaříkovi.

Výsledek hlasování: PRO : 13 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Osadní výbor zásadně nedoporučuje prodej parcely č. 1055/5.

2c) Žádost p. Bobáňové, odkup parcely č. 709/1 a nájem části pozemku č. 470/3, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, OMP/77650/2011, vyřizuje Barbora Vinklerová

Paní Bobáňová žádá o odkup parcely č. 709/1 a o pronájem parcely č. 470/3. Vzhledem k tomu, že uvedené parcely zajišťují přístup k toku potoka Zrzávky v místě bývalého dřevěného splavu v místě bývalého pivovaru, Osadní výbor nedoporučuje prodej z důvodu potřeby přístupu k řečišti z hlediska možných oprav. Pronájem parcel s právem okamžitého přístupu je dle OV optimálním řešením.

Návrh na souhlas s pronájmem s právem okamžitého přístupu uvedené parcely paní Bobáňové.

Výsledek hlasování: PRO : 13 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE: 0 hlasů

3. Různé

Pan Jaroslav Perútka upozornil, že s blížící se zimou opět nastává problém s přetékajícím rybníkem Lamberk. Také v případě zamrznutí hladiny opětovně hrozí úhyn ryb. Bylo by vhodné opět upozornit p. Miroslava Kociána z vodohospodářství na stávající riziko.

Dále předseda OV pan Perútka přednesl, že vzhledem k plánované výstavbě hráze na ulici Okružní, by Státní lesy Frýdek-Místek měly dotčené majitele parcel včas informovat o zahájení prací, aby tito měli dostatek času se připravit. Tzn. z okrajových částí parcel odvést dřevo, materiál a jiný svůj majetek. Tímto zažádal Státní lesy Frýdek-Místek o stanovisko k časovému horizontu výstavby hráze.

Pan Jiří Cyrus žádá, aby byla na ulici Na Výsluní umístěna k dopravnímu značení „Zákaz stání“ dodatková tabulka „Při sněhové pokrývce“. Zákaz stání v jednom směru je na této ulici od 15.11. do 31.3. z důvodu případného odklizení sněhu. V tomto případě má dodatková tabulka své logické opodstatnění.

Byla také připomenuta situace s dřevěným zvedacím mostem z ulice Potoční na ulici Beskydská. V případě bleskové povodně je lidsky zcela nemyslitelné určovat, kdo půjde most zvedat. Ing. Grestenberger reagoval, že obec Chrastava, která byla také zasažena ničivou povodní má podobný most, ovšem se systémem kolejnic, na kterých se most zvedá. Zhotovitel mostu by měl situaci řešit. Dále bylo upozorněno, že na most byla zřejmě použita nevyhovující lazura, či jiný způsob ošetření dřeva. Již nyní jsou trámech patrné změny vlivem povětrnostních podmínek.

Ing. Karel Segeřa poděkoval MěÚ za zajištění vyvážení biodpadu v části Lamberk. Zvláště v podzimních měsících je poznat, že občané trávu a jiný odpad nepálí na zahradě a ovzduší je čistší. Což nepochybně přispívá ke kulturnímu soužití.

Pan Březovský podotkl, že na ulici Potoční je povrch již 3 týdny vyfrézován a nic dál se neděje. Z dostupných informací je známo, že práce byly pozastaveny z důvodu komplikací při pokládání kanalizace. Pokud bude mít tato situace delší trvání, bylo by vhodné vybudovat alespoň nájezdy k pozemkům dotčených obyvatel ulice Potoční.

4. Závěr

4a) Další schůze osadního výboru byla stanovena na středu 4. ledna 2012.

4b) Předseda Osadního výboru Jaroslav Perútka se se všemi přítomnými rozloučil a tím ukončil zasedání výboru.

Zapsal: Markéta Kubínová

Podpis:.....

Ověřovatelé zápisu:

Hana Svěcená

Podpis:.....

Ludmila Honzková

Podpis:.....

Podpisy členů Osadního výboru místní části Žilina, obec Nový Jičín

Předseda: Jaroslav Perútka

Podpis:.....

Místopředseda:

Radka Slívová

Podpis: **omluvena**

Členové:

Ing. Karel Segeřa

Podpis:.....

Březovský Miloslav

Podpis:

Radmila Žemlová

Podpis:.....

Ludmila Honzková

Podpis:

Igor Galeta

Podpis:

Libuše Křištofová

Podpis:.....

Ing. Petr Nehasil

Podpis:.....

Petr Horník

Podpis:**omluven**

Dagmar Bartoňová

Podpis:.....

Mgr. Jarmila Kociánová

Podpis:

Ing. Ladislav Hradil Podpis: **omluven**

Jiří Cyrus

Podpis:.....

Dne 7. prosince 2011, Žilina u Nového Jičína

