

**Z Á P I S Č. 5/2011**  
**ZE ZASEDÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU MÍSTNÍ ČÁSTI ŽILINA**  
**OPEC NOVÝ JIČÍN**

konaného dne 4. KVĚTNA 2011 v klubovně SeŠ přírodovědné a zemědělské

**NÁVRH PROGRAMU:**

- 1) Zahájení
- 2) Vyjádření k majetkoprávním záměrům
- 3) Schůze s občany – účast zástupců města
- 4) Diskuse
- 5) Závěr

**Přítomni:** Jaroslav Perútka, Ing. Petr Nehasil, Radka Slívová, Libuše Křištofová, Igor Galeta, Ing. Karel Segeřa, Dagmar Bartoňová, Ludmila Honzková, Mgr. Jarmila Kociánová, Hana Svěcená, Radmila Žemlová, Ing. Ladislav Hradil, Jiří Cyrus

**Ze sedmnácti členů Osadního výboru přítomno 13 členů - 76%**

**Omluveni:** Markéta Kubínová, Miloslav Březovský

**Nepřítomen:** Adam Meixner, Petr Horník

Účast občanů: 7 – Václav Krbeček, Martin Melichařík, Zdeněk Bartoň, Michal Harrand, Vladimír Trost, Pavel Žemla, František Frýza

Hosté: - Marie Rusínská (město Nový Jičín - odbor majetkoprávní), Miroslav Rešl

Zahájení zasedání: 17:00 hod.

Konec zasedání: 18:45 hod

**1. Zahájení zasedání Osadního výboru**

Zahájení zasedání provedl předseda Osadního výboru p. Jaroslav Perútka přivítáním všech přítomných.

1a) Osadní výbor schválil program zasedání č.5/2011 ze dne 4. 5. 2011.

**Výsledek hlasování: PRO: 13 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL SE: 0 hlasů**

1b) Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání Osadního výboru:

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Perútka

Zpracování zápisu: Petr Nehasil

**2. Vyjádření k majetkoprávním záměrům**

**2a) Žádost o vyjádření k záměru pana Pavla Žemly o stavbu komunikace na pozemcích parc. č. 1124 a 1715/21**

Pan Žemla má v rámci stavebního povolení na stavbu 1 rodinného domu (na parcele č. 1714/3) plánován po výše uvedených parcelách sjezd na ulici Potoční. Výstavbou komunikace by byl umožněn přístup i k dalším pozemkům. Pokud by se v budoucnosti staly tyto pozemky stavebními, vedlo by to k dalšímu nárůstu dopravní zátěže v dnes již krajně nevyhovující ulici Potoční.

**Návrh: povolit výstavbu sjezdu (přístupové komunikace pro 1 RD) o max. šířce 3 m od rodinného domu na ulici Potoční, nikoliv výstavbu širší komunikace pro případnou další zástavbu.**

**Výsledek hlasování: PRO: 11 hlasů PROTI: 1 hlas ZDRŽEL SE: 1 hlas**

Usnesení: povolit výstavbu sjezdu (přístupové komunikace pro 1 RD) o max. šířce 3 m od rodinného domu na ulici Potoční, nikoliv výstavbu širší komunikace pro případnou další zástavbu, do doby vyřešení dopravní situace na ulici Potoční.

**2b) Žádost o zařazení pozemku parc. č. 1055/5 jako ostatní plochu – ostatní komunikaci**

- Pod parcelou 1055/5 je zatrubněný mlýnský vodní náhon a v současnosti je evidována jako vodní tok.
- Parcela je v majetku Města Nového Jičína.
- Všichni vlastníci pozemků a stávajících rodinných domů přístupných přes tuto parcelu, kteří zároveň podávají žádost, mají přístup zajištěn prostřednictvím věcných břemen.
- Přes tuto parcelu je zamýšlen přístup k pozemkům 1054/1, 1054/2, 1054/3, 1710/1, 1708/14, 1708/15, 1708/16, 1708/17 a dalších, na kterých plánují Bartoňovi a Melichaříkovi další zástavbu rodinnými domy. Bez převedení parcely na ostatní plochu není další výstavba možná.
- Další výstavba v lokalitě Potoční ulice by však znamenala výrazné navýšení dopravní zátěže a protože ulice Potoční je již dnes v nevyhovujícím stavu, obrátili se zde bydlící občané na město Nový Jičín s peticí o zastavení další výstavby v dané lokalitě. Zamítavé stanovisko k tomuto záměru vyjádřily odbory životního prostředí a obecního podnikání.
- Rada města pak v roce 2010 rozhodla nevyhovět žádosti o nepřevedení pozemku na ostatní plochu – ostatní komunikaci. Záměrem by se dále zabývala v případě vyjádření souhlasu osadním výborem a obyvateli ulice Potoční.

**Návrh: ponechat pozemek parc. číslo 1055/5 v současném stavu do doby vyřešení dopravní situace na ulici Potoční.**

**Výsledek hlasování: PRO: 12 hlasů PROTI: 1 hlas ZDRŽEL SE: 0 hlasů**

Usnesení: Osadní výbor nesouhlasí s převodem pozemku parc. č. 1055/5 na ostatní plochu – ostatní komunikaci do doby než se vyřeší dopravní situace na ulici Potoční.

**2c Návrh na zařazení investiční akce do rozpočtu města – komunikace na ulici Potoční**

Potoční ulicí dnes pro její minimální šířku a hustou zástavbu není možné projet bez těsného vyhýbání a couvání. Vzhledem k absenci chodníků je zde také velký počet chodců, zejména dětí, jejichž bezpečnost není nijak zajištěna. Také jsou jasně patrné vychýlené a bortící se ploty podél uličky. Rovněž zajištění svozu komunálních odpadů je vzhledem ke stísněným podmínkám velmi komplikované a pro obsluhu náročné.

**Návrh: rozšířit komunikaci nebo postavit nové mostní těleso a zjednosměrnit ulici.**

**Výsledek hlasování: PRO: 13 hlasů PROTI: 0 hlasů ZDRŽEL SE: 0 hlasů**

Usnesení: Osadní výbor navrhuje orgánům města zahrnout v co nejkratším období do rozpočtu města prostředky na zajištění plynulé a bezpečné dopravy na ulici Potoční, a to formou rozšíření komunikace nebo výstavbou nového mostu a následným zjednosměrněním ulice.

**3. Účast zástupců města na schůzi občanů místní části konanou dne 19. 5. 2011**

Osadní výbor vzhledem k očekávaným dotazům navrhuje, aby se schůze s občany místní části Žilina zúčastnili:

- vedoucí odboru obecního podnikání – pan Josef Rivec
- pan Petr Bittner – výstavba kanalizace
- zástupce odboru životního prostředí
- zástupce Technických služeb
- zástupce Městské policie
- zástupce dodavatele stavebních prací - výstavba kanalizace

#### **4. Diskuse**

##### **4a) Zvedání dřevěné lávky.**

Vzhledem k častým dotazům občanů, požaduje osadní výbor sdělení, kdo z obyvatel místní části je pověřen městem Nový Jičín ke zvedání nového dřevěného mostu na ulici Potoční v případě povodní.

##### **4b) Vyčištění vpustí.**

V případě trvalejších srážek se na ulici Beskydské v zatačce u „zrcadla“ a u napojení ulice U Zahrad na ulici Beskydskou tvoří obrovské kaluže. Důvodem jsou ucpané kanalizační vpusti v těchto místech (v případě ulice U Zahrad každý větší déšť splachuje šotolinu na hlavní ulici). Požadujeme proto jejich vyčištění.

##### **4c) Zhroucený břeh.**

Osadní výbor upozorňuje na zhroucený břeh Jičínky v blízkosti kostela, kde je prostor pro nabírání vody cisternami. Hrozí propad komunikace, zejména při vyšším stavu hladiny.

#### **5. Závěr**

**5a)** Další schůze osadního výboru byla stanovena na středu 1. června 2011.

**5b)** Předseda Osadního výboru Jaroslav Perútka se se všemi přítomnými rozloučil a tím ukončil zasedání výboru.

Zapsal: Petr Nehasil                      Podpis:.....

Ověřovatelé zápisu:  
Jaroslav Perútka                      Podpis:.....

Podpisy členů Osadního výboru místní části Žilina, obec Nový Jičín

Předseda: Jaroslav Perútka                      Podpis:.....

Místopředseda:  
Radka Slívová                      Podpis:.....

Členové:

Ing. Karel Seget'a                      Podpis:.....                      Březovský Miloslav                      Podpis: **omluven**

Radmila Žemlová                      Podpis:.....                      Ludmila Honzková                      Podpis: .....

Igor Galeta                      Podpis: .....                      Adam Meixner                      Podpis: **omluven**

Ing. Petr Nehasil                      Podpis:.....                      Svěcená Hana                      Podpis:.....

Dagmar Bartoňová                      Podpis:.....                      Mgr. Jarmila Kociánová                      Podpis:.....

Ing. Ladislav Hradil                      Podpis:.....                      Jiří Cyrus                      Podpis:.....

Kubínová Markéta                      Podpis: **omluvena**

Dne 4. května 2011, Žilina u Nového Jičína.